

Referat fra foreningens ordinære Generalforsamling afholdt d. 18. marts 2009

Dagsorden.

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år
3. Aflæggelse af regnskab for året 2004
4. Indkomne forslag
5. Fremlæggelse af budget for 2005 samt vedtagelse af kontingent
6. Valg af formand for bestyrelsen. .
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
Valg af 2 suppleanter.
8. Valg af kasserer
9. Valg af revisorer
10. Valg af 2 revisorsuppleanter
11. Eventuelt.

Formanden Claus Bregnhøj, bød velkommen og konstaterede at der var mødt 23 af foreningens 40 medlemmer, samt at der var afgivet fuldmagt fra yderligere 4 medlemmer
Herefter gik vi over til dagsordenens punkt 1

1.Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog Arild (nr. 15) som blev enstemmigt valgt. Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovlig, da indkaldelsen var udsendt rettidigt. Herefter fik formanden ordet til næste punkt på dagsordenen.

2.Bestyrelsens beretning v/formand Claus

Inden selve bestyrelsens beretning bød Claus velkommen til 2 hold nye medlemmer:

Mariann og Henrik i nr. 42

Camilla og Henrik i nr. 50

Der har i året været afholdt 4 bestyrelsesmøder, der ikke har krævet så meget, men det havde været hyggelige møder. Foreningens hjemmeside har været flot styret af sekretær Kim

Der har været 2 arbejdsdage, arrangeret af det grønne udvalg. Især fremmødet i efteråret havde været meget skuffende. Tak til det grønne udvalg.

Ligeledes tak til Niels (nr. 9) for hans arbejde som ulønnet vicevært

2 arbejdsweekender ekstraordinært på grund af dræn. Forhandlingerne med Gribskov Kommune havde været seje men endte sidst med en fornuftig løsning. Kommunen påtog sig at lægge nye dræn, mens foreningen skulle sørge for retablering. Drænenene virker nu, hvilket især Søren(nr. 19) takker for

Sommerfesten var en meget stor succes, En meget stor tak til Lisbeth (nr. 19), Tina (nr. 15) og Trine (nr. 21) som stod for denne sommerfest.

Formand:	Næstformand:	Kasserer:	Sekretær:	Bestyrelsesmedlem
Henrik Christophersen Kringelholm 50 3250 Gilleleje Tlf.:48362051	Gullan Jørgensen Kringelholm 5 3250 Gilleleje Tlf.: 48392560	Trine Kaffka Kringelholm 23 3250 Gilleleje Tlf.:	Kim Hougaard Kringelholm 11 3250 Gilleleje Tlf.:36165275	Henrik Dahl Eriksen Kringelholm 10 3250 Gilleleje telefon 51219590

Vi har her i foråret gentagne gange haft ubudne gæster, 2 fredage i træk var der indbrud i vores udstykning. Sidste fredag blev de dog skræmt væk. Vores område er meget udsat, og der har været tilsvarende og endda flere indbrud i afdeling 2 og 3.

Der vil blive oprettet en telefonliste med mobil og fastnetnumre, så vi kan kontakte hverandre, når vi ser noget mistænkeligt

Til slut takkede formanden bestyrelsen for et fantastisk samarbejde ligesom der var tak til de to revisorer, Gitte og Janne.

Der var spørgsmål om vagtværn, men stemningen var, at det var for dyrt og man troede ikke på en virkning. Græsset på fællesarealet mod Hestehaven blev drøftet meget, idet man sidste år valgte kun at slå græsset 2 gange mod tidligere år, hvor det blev slået sammen med det øvrige græs.

Nogle i forsamlingen glædede sig over den nuværende ordning, mens andre påpegede, at hvis arealet skulle bruges, var det nødvendigt at vende tilbage til den gamle ordning. Det blev overdraget til det nye grønne udvalg at finde hvilken løsning, de ville have

Nr. 4 syntes at det er en skam at vores søer vokser til.

Da der herefter ikke var flere bemærkninger, blev beretningen vedtaget, og vi fortsatte til næste punkt

3. Aflæggelse af regnskab for året 2008

Regnskabet for året 2008 var udsendt samtidig med indkaldelsen til generalforsamlingen. Regnskabet blev gennemgået af kasserer Trine.

Regnskabet viser et lille underskud på kr. 1.372,94,- og en formue på kr. 59.216,00

Regnskabet blev godkendt af generalforsamlingen.

4. Indkomne forslag.

Der var indkommet fire forslag, hvoraf tre var fremsat af bestyrelsen

Forslag nr. 1

Betaling ved udeblivelse fra arbejdsweekend

"Til vedligeholdelse af foreningens fællesarealer er ethvert medlem pligtig til at møde minimum en gang hvert år til en af de 2 planlagte oprydning/vedligeholdelsesdage. Foreningens grønne udvalg er pligtig til at arrangere 2 arbejdsdage om året.

For manglende deltagelse, af en eller flere medlemmer i en husstand, i en af disse arbejdsdage pålægges medlemmer en bod på kr. 350,- pr. husstand.

Hvis et medlem er forhindret i at deltage i en af de 2 ovennævnte vedligeholdelses/arbejdsdage, kan vedkommende henvende sig til formanden for det grønne udvalg senest 3 uger efter den sidste vedligeholdelses/arbejdsdage, og få tildelt en selvstændig arbejdsopgave på fællesarealerne. I dette tilfælde skal vedkommende ikke betale ovennævnte "bod".

Formand Claus begrundende bestyrelsens forslag. Hvis vi skal holde vores arealer bare nogenlunde, er det nødvendigt med arbejdsdage. Bestyrelsen har bl.a. nedprioritet oprensningen af søerne på grund af dårligt fremmøde til arbejdsdagene.

Det er tanken, at hvis et medlem ikke kan møde til en af de to arbejdsdage, kan man henvende sig til bestyrelsen for at få en arbejdsopgave og dermed blive fri for betaling.

Hermed lidt fra de indlæg der kom

Formand:	Næstformand:	Kasserer:	Sekretær:	Bestyrelsesmedlem
Henrik Christophersen Kringelholm 50 3250 Gilleleje Tlf.:48362051	Gullan Jørgensen Kringelholm 5 3250 Gilleleje Tlf.: 48392560	Trine Kaffka Kringelholm 23 3250 Gilleleje Tlf.:	Kim Hougaard Kringelholm 11 3250 Gilleleje Tlf.:36165275	Henrik Dahl Eriksen Kringelholm 10 3250 Gilleleje telefon 51219590

Nr. 18 påpeger, at beløbet skal være pr. parcel
Hvor meget indbringer dette denne bod – Det er jo afhængigt af fremmøde
Nr. 40 syntes at vi skulle komme begge gange
Flere udtalte at De blot ville betale beløbet. Ole (nr. 5) forsløg at medlemmer, der ikke var til fysisk arbejde kunne sørge for kaffe, kage eller lignende.

Herefter blev bestyrelsens ovennævnte forslag sendt til afstemning med den ændring, at beløbet udgør kr. 500,- og at beløbet vil blive opkrævet fra næste år sammen med kontingentet.
Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Forslag nr. 2

Ændring af vedtægter ved afstemning § 5

Nuværende vedtægt:

Afstemning foregår normalt ved håndsoprækning, men såfremt blot een stemmeberettiget tilstedeværende forlanger skriftlig afstemning, skal dette finde sted. Der kan stemmes ved fuldmagt, dog kan ingen repræsentere mere end højst 2 medlemmer. Sager afgøres ved almindelig stemmeflertal, dog kræver en beslutning om kontingentforhøjelser eller vedtægtsændringer, at mindst halvdelen af de stemmeberettigede er til stede og at mindst 2/3 af disse stemmer for.

Vedtages et forslag, der kræver 2/3 majoritet ikke, skal det forelægges en ekstraordinær generalforsamling, der afholdes tidligst efter en måneds forløb og senest 2 måneder efter den ordinære generalforsamling. Stemmer 2/3 af de fremmødte stemmeberettigede da for forslaget, regnes dette for vedtaget.

Nye vedtægt :

Afstemning foregår normalt ved håndsoprækning, men såfremt blot een stemmeberettiget tilstedeværende forlanger skriftlig afstemning, skal dette finde sted. Der kan stemmes ved fuldmagt, dog kan ingen repræsentere mere end højst 2 medlemmer. Sager afgøres ved almindelig stemmeflertal, dog kræver en beslutning om kontingentforhøjelser eller vedtægtsændringer, at mindst 2/3 af de fremmødte stemmeberettigede stemmer for. Vedtages et forslag, der kræver 2/3 majoritet ikke, skal det forelægges en ekstraordinær generalforsamling, der afholdes tidligst efter en måneds forløb og senest 2 måneder efter den ordinære generalforsamling. Stemmer 2/3 af de fremmødte stemmeberettigede da for forslaget, regnes dette for vedtaget.

Lidt fra debatten.

Nr. 18. Laver man om, kan nogen med lethed "kuppe" foreningen. Man kunne overtales til at blive væk og derved let få lavet ændringer.

Nr. 5. Sådan som vores vedtægter er lavet er det rigtigt, at kræve en ekstraordinær generalforsamling, hvis der ikke er mødt nok op til den ordinære

For forslaget stemte 5 mens 22 stemte imod – forslaget er forkastet.

Forslag 3

Sten ved bomme

Forslaget er stillet af bestyrelsen, der vil lægge sten omkring bommene, for at sikre at der ikke køres på de grønne arealer

Ole(nr. 5) mente, at det ikke er særligt kønt for så skal stenene anbringes rundt om hele vores fællesareal. Trine (nr. 23) de er overalt og de rykker blot rundt når folk har fat i dem.

Formanden præciserede, at der også er tale om biler. Oplyser at kommunen ikke lukker leddene efter saltning/snerydning

Arild(nr 15) oplever af der skal gøre noget, men at det vil koste penge.

Formand:	Næstformand:	Kasserer:	Sekretær:	Bestyrelsesmedlem
Henrik Christophersen Kringelholm 50 3250 Gilleleje Tlf.:48362051	Gullan Jørgensen Kringelholm 5 3250 Gilleleje Tlf.: 48392560	Trine Kaffka Kringelholm 23 3250 Gilleleje Tlf.:	Kim Hougaard Kringelholm 11 3250 Gilleleje Tlf.:36165275	Henrik Dahl Eriksen Kringelholm 10 3250 Gilleleje telefon 51219590

Henrik (nr. 10) Mener at hvis nogen vil lave indbrud så gør de det blot. Vi skal finde en anden løsning. Tror mere på en telefonliste
Forslaget vil blive taget op senere

Forslag nr. 4

Storskraldordning

Forslaget er stillet af nr. 52. Generelt syntes forsamlingen at det ville blive for dyrt. Henrik(nr. 10) oplyste at det koster kr. 1,00 pr. kilo hvortil kommer transport. Forslaget kan eventuelt genfremsættes næste år.,
Forslaget blev nedstemt af alle tilstedeværende.

5. Fremlæggelse af budget samt vedtagelse af kontingent for året 2009

Bestyrelsen stiller forslag om at kontingentet forhøjes til kr. 1500,-

Fra debatten

Bestyrelsen syntes at et budget med et kontingent på kr. 1.000,- om året var for snært.

Formand Claus mente efterfølgende, at det ikke var nødvendigt at hæve kontingentet, idet vi fik beløb ind fra de medlemmer, der ikke mødte op til arbejdsdage. Nr. 40 tror ikke at vi får penge ind, da folk møder op i stedet for at betale kr. 500,-

Niels nr. 9 foreslår at vores snerydder også tager fortovene i inderkredsen

Ole (nr. 5) Foreningen har en forpligtelse til at rydde den del af fortove, der ikke ligger ud for en parcel

Herefter blev der stemt om bestyrelsens forslag

12 stemte for forslaget men 15 stemte imod. Forlaget er således ikke vedtaget og vores kontingent for året 2009 bliver kr. 1.000,- samt kr. 500,- ved udeblivelse for en arbejdsdag. Dette beløb opkræves først med næste års kontingent

6. Valg af formand for bestyrelsen.

Som annonceret i indkaldelsen ønsker den nuværende formand ikke genvalg. Dette medførte en mindre pause for at finde en egnet kandidat Efter pausen meddelte Henrik (nr. 50) at han er villig til at stille op som formand. Dette blev enstemmigt vedtaget.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.

De nuværende bestyrelsesmedlemmer Michael (nr. 19) og Henrik (nr. 28) har meddelt at de ikke ønsker valg og Sekretær Kim (nr. 11) er villig til et år.

Gullan (nr. 5) og Henrik (nr. 10) var villige til at stille op til valg som bestyrelsesmedlemmer.

8. Valg af kasserer

Trine (nr. 23) var villig til at fortsætte som kasserer i yderligere et år. Dette blev enstemmigt vedtaget

Herefter består bestyrelsen af følgende medlemmer:

Formand: Henrik (nr. 50) valgt for 2 år

Gullan (nr. 5) valgt for 2 år

Kim (nr. 11) valgt for 1 år

Trine (nr. 23) valgt for 1 år

Suppleanter til bestyrelsen blev valgt således:

Henrik (nr. 42) blev 1. suppleant mens Thomas (nr. 7) blev anden suppleant

Formand:	Næstformand:	Kasserer:	Sekretær:	Bestyrelsesmedlem
Henrik Christophersen Kringelholm 50 3250 Gilleleje Tlf.:48362051	Gullan Jørgensen Kringelholm 5 3250 Gilleleje Tlf.: 48392560	Trine Kaffka Kringelholm 23 3250 Gilleleje Tlf.:	Kim Hougaard Kringelholm 11 3250 Gilleleje Tlf.:36165275	Henrik Dahl Eriksen Kringelholm 10 3250 Gilleleje telefon 51219590

9. Valg af revisorer

Janne Andersen (nr. 10) og Gitte Junker (nr. 8) blev enstemmigt valgt.

10. Valg af 2 revisorsuppleanter

Arild (nr. 15) og Claus (nr. 3) blev valgt

11. Eventuelt

Under dette punkt var der valg til det Grønne udvalg, der fik følgende sammensætning

Thomas (Nr. 17)

Mariann (nr. 42)

Ole (nr. 5)

Søren (nr. 21)

Dirigent takkede for et godt møde og for et godt arbejde fra bestyrelsen

Generalforsamlingen sluttede ca. kl. 22.00

Som dirigent

Arild

Formand:	Næstformand:	Kasserer:	Sekretær:	Bestyrelsesmedlem
Henrik Christophersen Kringelholm 50 3250 Gilleleje Tlf.:48362051	Gullan Jørgensen Kringelholm 5 3250 Gilleleje Tlf.: 48392560	Trine Kaffka Kringelholm 23 3250 Gilleleje Tlf.:	Kim Hougaard Kringelholm 11 3250 Gilleleje Tlf.:36165275	Henrik Dahl Eriksen Kringelholm 10 3250 Gilleleje telefon 51219590