

Grundejerforeningen

Kringelholm

Generalforsamling d. 15.03.2017 KL. 18.00

Beslutningsreferat.

Formanden Torsten (22) bød generalforsamlingen velkommen til dette års møde og gik derefter over til den udsendte dagsorden.

Ad 1 Valg af dirigent og referant.

Til dirigent blev Ole (5) valgt. Til referent blev Jette (36) valgt.

Ole erklærede generalforsamlingen lovlig. Der var 19 stemmeberettigede tilstede inkl. fuldmagter.

Ad 2 Bestyrelsens beretning.

Der var ingen kommentarer udover arbejdsdagene, hvor flere havde klippet paradisæbletræer. Arbejdsdagsdeltagelsen blev opdateret med de nye oplysninger.

Beretningen blev godkendt.

Ad 3 Aflæggelse af årsregnskab 2016 Kringelholm

Kasseren Ole (18) fortalte at kontingenter var større end beregnet p.g.a. de penge som kommer ind fra dem der ikke deltager i arbejdsdagene. Kringelholm er blevet CVR registreret og ejer nu rettighederne til hjemmesiden og webhotel. 120 kr i gebyr er til Danske Bank for betalinger. Diverse udgifter er til papir og printerpatroner.

Regnskabet blev godkendt.

Ad 4 Indkomne forslag

4.1 Forslaget fra Leif (34) om skærpelse af foreningens ordensregler for anvendelse af motoriserede haveredskaber skabte megen debat. Den efterfølgende afstemning viste følgende resultat; For 1, Imod 14, hverken eller 3. Forslaget blev nedstemt. Som konklusion på diskussionen tages til referat fra Mia (32) Lige meget hvad, tager man hensyn til hinanden.

4.2 Forslag fra Ole (7) om tegning af arbejdsskedeforsikring skabte også megen debat. Afstemningens resultat; For 3, Imod 10, Hverken eller 4. Forslaget blev nedstemt. Som konklusion på diskussionen må der ikke laves "farligt arbejde" på arbejdsdage som at arbejde på stiger eller arbejde med motorsave.

Ad 5 Fremlæggelse af budget for 2017 og fastsættelse af kontingent

Kasseren Ole (18) fremlagde budget for 2017. Kontingent uændret 800 kr pr. matrikel. Udover dette blev det forklaret, at der i de sidste mange år har været 3000 kr ekstra, fra dem som ikke deltager i arbejdsdage. Denne indtægt er nu indkalkuleret i budgettet, men med et forsigtighedsprincip, hvis der pludselig skulle være flere hænder på arbejdsdagene. Til gengæld er der nu afsat 8000 kr til hjælp udefra f.eks. til "farligt arbejde" som tidligere beskrevet.

Budgettet blev godkendt

Ad 6 Valg af formand for bestyrelsen

Her var der megen diskussion og forslag til andre om at stille op.... Det umiddelbare resultat var, at der var flere som gerne ville opstille til bestyrelsen, men ingen som ville være formand. Der blev derfor holdt en kort pause, for om muligt at løse situationen. Efter pausen stillede Henrik (20) op til formand og blev valgt og hyldet med klapsalver.

Ad 7 Valg af Bestyrelsesmedlemmer

Mia (32) og Michael (7) stillede op til bestyrelsen. Michael trak sig dog og fik i stedet en anden position tildelt – se 10. Mia blev således valgt

Ad 8 Valg af kasserer

Ole (18) var ikke på valg

Ad 9 Valg af to revisorer.

Gitte (8) og Marianne (9) blev valgt

Ad 10 Valg af revisorsuppleanter

Michael (7) og Michael (21) blev valgt

Ad 11 Eventuelt

Leif (24) ville gerne pointere, at hundeejere bør have deres hunde i snor, når de færdes på grundejerforeningens arealer. Dette startede igen en god debat. Konklusionen taget til referat er, at hundeejere opfordres til at vise hensyn når de befinder sig på grundejerforeningens arealer. Det vil sige at hunde ikke "luftes uden ejer", at der opsamles hvad der måtte komme ud af hunden, og at der ikke efterlades hunde udendørs, som har til uvane med at gø kontinuerligt.

Jack (26) var interesseret i at lamperne på stien blev rengjort for maling. Ole (5) fortalte at kommunen ejer lamperne og at de derfor skal kontaktes for at få dem rengjort.

Niels (9) fortalte at samarbejdet med kommunen vedr. flygtninge havde været meget positivt. Arealet der havde været under overvejelse var det areal mellem Kringelholm 2 og 3, hvor der havde været planlagt at bygge daginstitution. Grundejerforeningen vil blive kontaktet, hvis der opstår behov igen. Torsten (22) afsluttede med at fortælle at der var meget mindre pres på kommunerne nu. F.eks. ville man nu lukke asylcentret i Esbønderup.

Freya (18) opfordrede igen til at melde sig til Nabohjælp.dk. Flere havde tilmeldt sig siden sidste års opfordring.

Sluttelig blev der stillet spørgsmål til, hvorfor bommene står åbne. Årsagen er for at kommunen kan salte, men nu er denne sæson jo forbi. Niels (9) har nøgle til låsene og vil sørge for at bommene bliver lukket.

Torsten (22) takkede af som formand og takkede Ole (5) for et veludført job som dirigent.

Dirigent

27/3 - 2017

Ole Lørgensen

Formand

22/3-17

Torsten Forsberg

Referent

Jette Larsen

Grundejerforeningen Kringelholm
Resultatopgørelse for 2016


	2016	
	Realiseret	Budget
Indtægter		
Kontingenter	35.010,19	32.000
Bank rente	6,26	0
I alt indtægter	<u>35.016,45</u>	<u>32.000</u>
Udgifter		
Græsslåning	26.218,75	26.000
Generel vedligeholdelse	726,00	5.000
Snerydning	0,00	1.000
Webhotel	231,75	250
Øl, vand og kage	634,90	1.000
Trailerleje	0,00	150
Generalforsamling	900,60	1.500
Gebyr	120,00	0
Diverse	498,95	0
I alt udgifter	<u>29.331</u>	<u>34.900</u>
Resultat	<u>5.685,50</u>	<u>-2.900</u>

Beholdninger

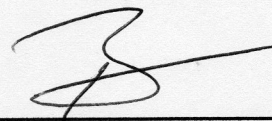
Kasse	4,00
Bank	96.997,07
Aktiver i alt	97.001,07

Egenkapital 1. januar 2016	91.315,57
Resultat 2016	5.685,50
Egenkapital 31. december 2016	97.001,07

Gilleleje d. 02/01/17



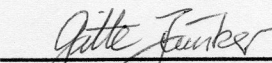
Kasserer



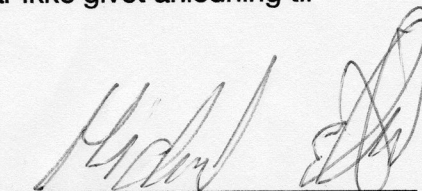
Formand

Foranstående resultatopgørelse og balance har været forelagt revisionen. Bilagene er kontrolleret stikprøvevis. Kasse- og bankbeholdning er afstemt. Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Gilleleje, d. ²² / 1 / 2017



Revisor



Revisor