

## Referat af den ordinære generalforsamling

Onsdag den 18 marts 2015, Gilbjergskolen – Parkvej 101, Gilleleje

Med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.
3. Aflæggelse af vedlagt regnskab for 2014 underskrevet af bestyrelsen og revisorer.
4. Rettidigt indkomne forslag:
  - 4.1Henvendelse fra Mari –Ann nr. 42. Stiller forslag om rabatter medtages i grundejerforeningens grønne vedligeholdelse og ikke pålægges de enkelte grundejere. Bestyrelsen mener ikke, at grundejerforeningens skal påtage sig slåning af rabatter.
  - 4.2Henvendelse fra Niels i nr. 9. Stiller forslag om stenopsætning ved nr. 42 og 40, så der ikke køres med biler og knallerter på det grønne område. Evt. opsætning af lavt hegn fra nr. 1 og ned til piletræerne på det grønne areal. Bestyrelsen mener ikke, at der skal opsættes yderligere afspærring på fællesarealer.
5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent. Budget 2015 vedlagt. Bestyrelsen foreslår at foreningens kontingent fastsættes til kr. 800,- for året 2015.
6. Valg af formand for bestyrelsen (Torsten er på valg og modtager genvalg).
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer (Jack og Michal er på valg. Jack modtager genvalg).
8. Valg af kasserer (Ole er ikke på valg i år).
9. Valg af 2 revisorer (sidste års revisorer Var Gitte i nr. 8 og Janne i nr. 10, Claus nr. 3 modtager gerne valg).
10. Valg af 2 revisorsuppleanter 8sidste års revisorsuppleanter var Laila nr 15, Michael nr 21 modtager gerne genvalg).
11. Eventuelt.

### Ad1. Valg af dirigent og referent.

Ole Jørgensen nr. 5 blev valgt til dirigent. Ole konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indkaldt i overensstemmelse med vedtægter og der var mødt 16 grundejere og afgivet 2 fuldmagter.

Tina nr. 3 fra bestyrelsen blev valgt som referent.

**Ad 2.** Bestyrelsens beretning ved formand Torsten Forsberg nr. 22. Vedlagt som bilag. Der har været afholdt 2 bestyrelsesmøder i året. Ved det første møde blev Jack i nr. 26 valgt som næstformand. Tina i nr 3 som formand for det grønne udvalg og Michael i nr 21 som alm. medlem. Der var ingen der meldte sig som sekretær, så der blev valgt en sekretær for hvert bestyrelses møde. Valgt på generalforsamlingen i 2013: Ole i nr. 18 som kasserer og Torsten i nr. 22 som formand. Det grønne udvalg er genopstået ved Tina i nr. 3 og Niels i nr. 9.

Der er gennemført 2 arbejdsdage i 2014, den 4.maj og den. 4 oktober, hvor der begge gange har været mange fremmødte. Der skal siges en ekstra stor tak til de grundejere, som var mødt op begge gange. Der vil blive en 3 arbejdsdag den 21.3.2015, til dem som har meldt ind til det grønne udvalg, som desværre har været forhindret på de 2 planlagte arbejdsdage. Opgaven bliver piletræs klipning ved nr. 23, samt klipning af paradis æbletræerne.

Arbejdsopgaverne for de 2 afholdte arbejdsdage var, spredning af flis under buske og træer, et birketræ måtte lade livet bag nr. 22, græsslåning omkring søen, de store sten, lugning af rosebade, volden fik den store tur, samt fejning langs kanter og veje. Generel oprydning efter vinteren på fællesarealerne. Piletræd klipning ved nr. 4, samt oprydning ved søen imellem nr 26-28.

Formand:  
Torsten Forsberg  
Kringelholm 22  
Tlf.: 4839 8979

Næstformand:  
Jack Bondo  
Kringelholm 26  
Tlf.: 2372 8846

Kasserer:  
Ole Steen Rasmussen  
Kringelholm 18  
Tlf.: 2285 6490

Bestyrelsesmedlem  
Tina Løven  
Kringelholm 3  
Tlf.: 5154 4675Ref

Bestyrelsesmedlem:  
Michael Schmidt  
Kringelholm 21  
Tlf.: 2797 1743

Dato for arbejdsdag i 2015 er lørdag den 9 maj. Tak for den store indsats.  
Ny kommunikationsform v/Michael i nr 21 Holdsport udgår, da Michael ikke var tilstede.  
Ole i nr 5, spørg indtil bestyrelsen hvordan går det med vores klage/opsætning, af plankeværk mod fællesarealerne nr. 24 og nr. 26, hvad er status på sagen. Jack nr. 26 svarer, mærkelig nok er der d.d kommet et brev fra kommunen om, at det skal være fjernet inden den 1.maj 2015.  
Bestyrelsens beretning er godkendt.

**Ad 3. Aflæggelse af årsregnskabet for 2014.**

Kasserer Ole nr. 18 fremlagde årsregnskabet for 2014. Årsregnskabet blev godkendt.

**Ad 4. Indkomne forslag.**

**4.1** Mari-Ann i nr. 42 bruger omkring 20 minutter til bare at slå græs i rabatten omkring æbletræer, skilte m.m. Deres rabatter er større end deres egen græsplæne og det har en ekstra omkostning for dem. Bestyrelsens mener ikke, at der ikke skal indgås aftaler omkring græsslåning af rabatter, for så skal det gælde for alle grundejere. Torsten oplyste at det er enhver husejeres pligt til at holde rabat og det vejareal der ligger ud til ens egen parcel, man har vedligeholdelsespligten. Afstemning. Der var 1 der stemte for og 16 stemte imod forslaget af nr. 4.1. Forslaget er ikke vedtaget.

**4.2.** Niels i nr. 9 forslag omkring opsætning af store sten ved nr. 42-40, da der er hjulspor fra biler knallert mm. samt fra nr. 1 og ned mod pilekrattet ved nr. 23, skal der et opsættes et lavt hegn, så der ikke kan køres cykler inde på de grønne arealer. Der skal nu afstemmes omkring de 2 forslag. Første afstemning går på lavt hegn fra nr. 1 ned til nr. 23 ved pilekrattet.

5 stemmer i mod, 10 stemmer for og 3 stemmer blank, forslaget blev vedtaget.

Anden afstemning går på store sten sættes op ved nr. 42 og nr. 40 ved de grønne arealer.

4 stemmer i mod, 10 stemmer for og 4 stemmer blank, forslaget blev vedtaget.

**Ad 5. Fremlæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent.**

Kasserers bemærkninger til forslag til budget for 2015, se vedlagte bilag.

Budgetforslaget blev vedtaget med kontingent på kr. 800,-

**Ad 6. Valg af formand for bestyrelsen- Formand var på valg**

Torsten i nr. 22 blev genvalgt.

**Ad 7. Valg af bestyrelsesmedlemmer.**

Jack i nr. 26 modtog genvalg og Michael i nr. 21, ønskede ikke genvalg, så Trine i nr. 23 blev valgt som nyt bestyrelsesmedlem.

**Ad 8. Valg af kasserer.**

Ole i nr. 18 er kasserer og er ej på valg.

**Ad 9. Valg revisorer.**

Genvalg til Gitte i nr. 8, og Janne i nr. 10 og ny revisor blev valgt Mari-Ann i nr. 42.

**Ad 10. Valg af revisorsuppleanter.**

Laila i nr. 15 genvalgt og Michael i nr. 21 som ny revisorsuppleant.

**Ad 11. Eventuelt.**

Ole i nr. 18 kassereren er ret træt af, at han skal rykke de samme folk, som ikke kan finde ud af at betale kontingent til tiden og heller ikke efter flere rykkerskrivelser. Claus i nr. 3 synes at man skal sende de grundejere til inkasso, som ikke kan finde ud af at betale kontingent, det kan ikke være rigtigt, at man skal gå tiggengang, for at få dem til at indbetale kontingent.

Formand:  
Torsten Forsberg  
Kringelholm 22  
Tlf.: 4839 8979

Næstformand:  
Jack Bondo  
Kringelholm 26  
Tlf.: 2372 8846

Kasserer:  
Ole Steen Rasmussen  
Kringelholm 18  
Tlf.: 2285 6490

Bestyrelsesmedlem  
Tina Løven  
Kringelholm 3  
Tlf.: 5154 4675Ref

Bestyrelsesmedlem:  
Michael Schmidt  
Kringelholm 21  
Tlf.: 2797 1743

Mia i nr. 32 synes, at Holdsport er en godt kommunikationsform til fodbold, men ej til en grundejerforening.

Trine i nr. 23 opfordrede os alle til at bruge nabohjælp med sms tilknytning m.m.

Pernille i nr. 11. hvad med de grene som ligger ved søen og stisystemerne, hvem har ansvar for disse bliver fjernet. Det er kommunens opgave, som ejer disse arealer.

Fjernelse af de store sten nede ved Jesper i nr. 24, det må det grønne udvalg finde ud af.

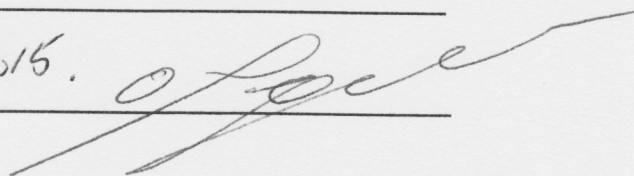
Herefter afsluttede dirigenten generalforsamlingen. Tak for god ro og orden.

Som dirigent.

Gilleleje den. \_\_\_\_\_

Ole Jørgensen \_\_\_\_\_

25/3-2015.



Formand:  
Torsten Forsberg  
Kringelholm 22  
Tlf.: 4839 8979

Næstformand:  
Jack Bondo  
Kringelholm 26  
Tlf.: 2372 8846

Kasserer:  
Ole Steen Rasmussen  
Kringelholm 18  
Tlf.: 2285 6490

Bestyrelsesmedlem  
Tina Løven  
Kringelholm 3  
Tlf.: 5154 4675Ref

Bestyrelsesmedlem:  
Michael Schmidt  
Kringelholm 21  
Tlf.: 2797 1743